


ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

oddělení staveb pozemních komunikací

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/400664/2024/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/135206/2024/MKO
VYŘIZUJE: Bc. Marta Koptová - oprávněná úřední osoba
TELEFON: 312821243
E-MAIL: koptova@benesov-city.cz
DATUM: 06.11.2024

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 10. 12. 2024

Město Benešov
Podpis

ROZHODNUTÍ veřejnou vyhláškou**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Stavebník, Středočeský kraj, IČO 708 91 095, Zborovská č.p. 81/11, 150 21 Praha, zastoupený na základě plné moci Ateliérem projektování inženýrských staveb, s.r.o., IČO 618 53 267, Ohradní č. p. 1443/24b, 140 00 Praha, podal dne 03.05.2024 žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: „II/106 Krňany, obchvat“.

Stavební řízení je vedeno v režimu zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení staveb pozemních komunikací (dále jen „obecní stavební úřad“), jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona, přezkoumal podle § 108 až § 114 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o územním plánování a stavebním řádu“), žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 zákona o územním plánování a stavebním řádu a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení

pro záměr s názvem: „II/106 Krňany, obchvat“

v rozsahu následujících stavebních objektů:

SO 101 Přeložka silnice II/106

SO 121 Připojení v km 0,124

SO 122 Připojení v km 0,640**SO 181** Oprava stávající silnice II/106**SO 201** Podchod pro skot v km 0,403

na pozemcích parc. č. 420, 421/1, 421/3, 421/4, 425/1, 433/2, 442/4, 446/1, 446/3, 528/5, 528/13, 528/19, 528/20, 528/21, 528/23, 654/1, 655, 684/3, 709/4, 772/1, 772/2, 772/3, 827/14, 850/2, 852/2, 883/1, 883/2, 890/1, 442/7, 442/8, 446/6, 446/7, 446/5, 446/8, 528/46, 528/47, 528/48, 528/49, 528/50, 528/52, 528/53, 528/55, 528/57, 528/59, 528/61, 528/62, 528/64, 528/65), 528/66, 528/67, 528/68, 528/70, 528/71, 528/72, 654/3, 684/4, 709/5, 827/23, 827/22, 827/21, 854/7 v katastrálním území Krňany.

Druh a účel povolované stavby:

Předmětem stavebního povolení je stavba dopravní infrastruktury v § 1 odst. 2 písm. f) liniového zákona, v rozsahu výše uvedených stavebních objektů.

Stručný popis stavby:

jedná se o novostavbu obchvatu obce Krňany na silnici II/106 zahrnující výstavbu mostního objektu a stavební úpravy připojení stávajících částí silnice II/106 vedoucích do obce na projektovaný obchvat. Navrhovaný obchvat se nachází mezi 7. a 9. kilometrem silnice II/106 severně od obce Krňany, v nezastavěném území. Součástí stavby je oprava úseku stávající silnice II/106 v rozsahu od konce staničení hlavní trasy po rozhraní katastrálních území Krňany a Hostěradice. Předmětný návrh řeší negativa současného stavu odsunutím dopravy na silnici II/106 mimo obec za účelem dosažení vyšší bezpečnosti a plynulosti provozu a celkového snížení negativních dopadů tranzitní dopravy na obyvatele obce Krňany. Stavba bude rozdělena na 2 etapy z důvodu možnosti uvedení části stavby do předčasného užívání. Nejdříve bude vybudován úsek zahrnující první křižovatku v km 0,124 a mostní objekt, poté úsek zahrnující druhou křižovatku v km 0,640 a opravu úseku silnice II/106. Rozdělením na etapy bude částečně možné využívat silnici II/106 pro přístup do obce. Celkové vedení trasy obchvatu je v souladu s platným územním plánem obce Krňany (03/2020). Na stavbu nebyly vydány žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ani souhlasy s odchylným řešením z platných předpisů a norem. Obchvat je navržen na návrhovou rychlost 70 km/hod. Komunikace bude s krytem z asfaltových hutněných vrstev, čela propustků budou odlážděna lomovým kamenem. Most (podchod pro skot) bude proveden z pohledového betonu. Provoz na navržené komunikaci bude obousměrný, dvoupruhový a směrově nerozdělený. Délka novostavby obchvatu činí 917,40 m, v trase byly navrženy 2 levotočivé a 2 pravotočivé směrové oblouky s poloměry 110 m až 250 m. Komunikace bude vybavena bezpečnostními zařízeními - svodidly.

Podrobnosti v projektové dokumentaci zpracované v březnu 2022 Ateliérem projektování inženýrských staveb s. r. o., IČO 618 53 267, Ohradní 24b, 140 00 Praha 4, hlavní inženýr projektu Ing. Viktor Nejedlý, ČKAIT 0012029.

Dokumentace je v souladu s vydaným územním rozhodnutím vydaným dne 26.05.2023 pod č. j. 060211/2023/KÚSK, s nabytím právní moci dne 04.07.2023. Projektová dokumentace byla vypracována v souladu s posledním vydáním územního plánu obce Krňany (03/2020). Trasa byla v celém svém rozsahu navržena v koridoru vymezeném zmíněným územním plánem.

II. Stanoví stavebníkové podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení kterou vypracoval Ateliér projektování inženýrských staveb s. r. o., IČO 618 53 267, Ohradní 24b, 140 00 Praha

4, hlavní inženýr projektu Ing. Viktor Nejedlý, ČKAIT 0012029; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí obecnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- Založení směrových oblouků.
- Před uvedením stavby do provozu.
- Po dokončení veškerých prací na stavbě - závěrečná prohlídka.

4. Stavba bude dokončena do 4 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

5. Stavbu smí provádět pouze oprávněná organizace. Stavebník je před zahájením výstavby povinen písemně oznámit obecnímu stavebnímu úřadu termín zahájení výstavby, a dále název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 152 odst. 3 zákona o územním plánování a stavebním řádu).

6. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku.

7. Stavebník je ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 zákona o územním plánování a stavebním řádu povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Současně bude zajištěn autorský dozor hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

8. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.

9. Stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytyčením prokazatelně seznámeni.

10. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců uvedené ve vyjádřeních, které jsou rovněž nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

- Obec Krňany, Krňany č. p. 3, 257 44 Netvořice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Před započatím stavebních prací stavebník prověří platnost uvedených vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.

11. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.

12. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

13. Stavebník zajistí vzájemnou věcnou a časovou koordinaci realizace jednotlivých stavebních objektů předmětné stavby a souvisejících investic.

14. Stavebník zajistí, aby pro přesun hmot v rámci stavby byla přednostně využívána trasa budovaného obchvatu. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.

15. Stavebník zajistí pravidelné čištění a kropení komunikací, používaných pro účely stavby, zejména v prostoru výjezdů ze stavby. U výjezdů na pozemní komunikace stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných

právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

16. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné krátkodobé omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli těchto nemovitostí; příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.

17. Stavebník před zahájením stavebních prací projedná s příslušným silničním správním úřadem, s dotčenými obcemi a s příslušnou Krajskou hygienickou stanicí trasy staveništní dopravy a případné objízdné trasy.

18. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací poškozených prokazatelně vlivem staveništní dopravy do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to v dohodě s jednotlivými vlastníky (správcí) dotčených pozemních komunikací. Následně stavebník předmětné pozemní komunikace protokolárně předá jejich vlastníkům (správcům).

19. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů (§ 5 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, eventuálně k ničení míst jejich biotopů. Během výstavby zajistí stavebník tzv. ekologický dozor.

20. Vzrostlé dřeviny v blízkosti stavby budou při stavebních pracích vhodným způsobem chráněny před poškozením. Při realizaci záměru bude postupováno v souladu s normou ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

21. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.

22. Stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů (např. zkrápění staveniště a sypké hmoty pod plachtami).

23. Při manipulaci se suchými substráty a při dopravě vhodnými technickými opatřeními (omývání vozidel před výjezdem ze staveniště, transport stavební suti v potrubích, v maximální míře využívat uzavřené kontejnery, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební suti, případná vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti) minimalizovat sekundární prašnost.

24. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.

25. Na viditelném místě zajistí stavebník vyvěšení tabule (obdoba štítku viz ustanovení § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu), na které bude uvedeno označení stavby, označení stavebníka, označení zhotovitele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci, termín dokončení stavby, atd.

27. Stavebník zajistí plnění požadavků relevantních k povolované stavbě uvedených ve vyjádřeních Krajského úřadu SK, odboru životního prostředí a zemědělství, k ověření souladu obsahu stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí ze dne 26.01.2024 č. j. 159347/2023/KUSK a doplněné dne 13.03.2024 č. j. 159347/2024/KUSK.

28. Stavebník zajistí plnění požadavků relevantních k povolované stavbě uvedených v souhlasném souhrnném vyjádření MěÚ Benešov, odboru životního prostředí, ze dne 12.01.2024 č. j. MUBN/15445/2024/OOPLH.
29. Stavebník zajistí plnění požadavků souhlasu Krajské hygienické stanice ze dne 19.01.2023, č. j. KHSSC 04599/2024 v souladu s § 77 odst. 1 zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy se souhlas váže na splnění podmínky: pro vydání kladného závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu bude doložen protokol měření hluku z dopravy na komunikaci (obchvatu) v souladu s požadavky § 30 zákona 258 a § 12 nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
30. Při návrhu objízdných tras v rámci akce zajistí stavebník plnění připomínek Policie ČR, Územní odbor Praha venkov – JIH, DI, ze dne 29.12.2023 č. j. KRPS/320185-2/ČJ-2023-011406.
31. Stavebník dodrží požadavky správce povodí Povodí Vltavy, s. p., ze dne 04.03.2024 zn. PVL-16703/2024/240-PI, kdy stavební činností nesmí ohrozit jakost povrchových či podzemních vod, a to zejména závadnými látkami.
32. Stavebník dodrží podmínku souhlasného závazného stanoviska MO, Sekce majetkové, ze dne 07.12.2023 č. j. MO 951784/2023-1322, tedy oznámení případné uzavírky či omezení komunikace č. II/106, vč. navržených objízdných tras, 3 týdny předem.
33. Stavebník dodrží podmínky obce Krňany – ochranu historického vodovodu na pozemku parc. č. 350/1 v k. ú. Hostěradice, který vede až k obytné zástavbě v Krňanech. Dále zajistí náhradní výsadbu. Stanoviska obce ze dne 19.10.2022 č. j. 537/22/OU a ze dne 05.02.2024 č. j. 00063/24/Kr.
34. Stavebník zajistí plnění požadavků relevantních k povolované stavbě uvedených v souhlasném stanovisku vlastníka technické infrastruktury (přenosové soustavy) ČEPS, a. s., vydané dne 15.01.2024 pod zn. 00368/2024/TSV a 00370/2024/SV.
35. Stavebník zajistí plnění požadavků relevantních k povolované stavbě uvedených ve vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací a jejich ochraně společnosti CETIN, a. s., ze dne 11.01.2024 č. j. 8402/24.
36. Stavebník zajistí plnění požadavků relevantních k povolované stavbě uvedených ve vyjádření k existenci nadzemního vedení a jeho ochraně společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 15.01.2024 zn. 001142210709.
37. Nejpozději v prováděcí projektové dokumentaci stavebník vyřeší podmínku KSÚS, p. o., ze dne 31.01.2024 č. j. 26/24/KSUS/OI/FIA, a to přeložku nadzemního vedení VN ČEZ.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
- Obec Krňany, Krňany č. p. 3, 257 44 Netvořice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Vlastníci dotčených pozemků:

Hana Machová, Při trati č.p. 1232/6, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41

Marie Skalická, Pod Kamínkou č.p. 1004, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Vladimíra Šichová, Bratří Čapků č.p. 550, 362 21 Nejdek 1

Mgr. Jan Cilínek, IDDS: t5i8vu5

Václav Stibůrek, Krňany č.p. 41, 257 44 Netvořice

Olga Stibůrková, Krňany č.p. 41, 257 44 Netvořice

Luboš Bárta, Pražská č.p. 46, Byškovice, 277 11 Neratovice

KARAVANY SEDLČANY s.r.o., IDDS: rbb7ehb
Jana Dubitzká, Krňany č.p. 60, 257 44 Netvořice
Miloš Rabiňák, Nádražní č.p. 439, 254 01 Jílové u Prahy
Martin Nevařil, Krňany č.p. 80, 257 44 Netvořice
Olga Štíbrová, Imramovského č.p. 478, 254 01 Jílové u Prahy
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
Pavel Vrnák, Blaženice č.p. 8, Rabyně, 257 44 Netvořice
Ludmila Nápravníková, Vysoký Újezd č.p. 48, 257 44 Netvořice
Pavel Nápravník, Vysoký Újezd č.p. 45, 257 44 Netvořice
Josef Novotný, Třebosín č.p. 73, Krňany, 257 44 Netvořice
Libuše Waicová, Krohova č.p. 2271/4, 160 00 Praha 6-Dejvice
Jaroslav Pelíšek, Krňany č.p. 11, 257 44 Netvořice
Petr Kulhavý, Vltavanská č.p. 609, Rajchardov, 252 09 Hradištko
Ladislav Barták, Větrov č.p. 21, Vysoký Újezd, 257 44 Netvořice
Helena Přeucilová, Krňany č.p. 74, 257 44 Netvořice
Michaela Vencovská, IDDS: z7njsis
Květoslava Hošková, Sportovní č.p. 170, 252 09 Hradištko
Ing. Miloslava Bernardová, Markušova č.p. 1635/8, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
Obec Krňany, IDDS: krsautv
Jiří Tůma, Pražského povstání č.p. 1979, 256 01 Benešov u Prahy
Alena Marešová, Dvořákova č.p. 1086, 256 01 Benešov u Prahy
Alena Vítovcová, Frýdecká č.p. 404, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99
Jitka Krchová, Na Podolí č.p. 594, 254 01 Jílové u Prahy
Ing. Jana Eybergerová, IDDS: rja83h5
Dagmar Doležalová, IDDS: 74bz3rh
David Doležal, Tomanova č.p. 1982/30, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
David Procházka, Krňany č.p. 46, 257 44 Netvořice
Marcela Procházková, Krňany č.p. 46, 257 44 Netvořice
Středočeský kraj, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
Jana Žižková, Trnkovo náměstí č.p. 1112/1, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Jana Valtová, Krňany č.p. 80, 257 44 Netvořice
Ivana Škvorová, Ostředek č.p. 5, 257 24 Chocerady
Ing. Martin Dvořák, Pod svahem č.p. 1520/14, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Odůvodnění

Stavebník, Středočeský kraj, IČO 708 91 095, Zborovská č.p. 81/11, 150 21 Praha, zastoupený na základě plné moci Ateliérem projektování inženýrských staveb, s.r.o., IČO 618 53 267, Ohradní č. p. 1443/24b, 140 00 Praha, podal dne 03.05.2024 žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: „II/106 Krňany, obchvat“.

Jedná se o novostavbu obchvatu obce Krňany na silnici II/106 zahrnující výstavbu mostního objektu a stavební úpravy připojení stávajících částí silnice II/106 vedoucích do obce na projektovaný obchvat. Navrhovaný obchvat se nachází mezi 7. a 9. kilometrem silnice II/106 severně od obce Krňany, v nezastavěném území. Součástí stavby je oprava úseku stávající silnice II/106 v rozsahu od konce staničení hlavní trasy po rozhraní katastrálních území Krňany a Hostěradice. Předmětný návrh řeší negativa současného stavu odsunutím dopravy na silnici II/106 mimo obec za účelem dosažení vyšší

bezpečnosti a plynulosti provozu a celkového snížení negativních dopadů tranzitní dopravy na obyvatele obce Krňany. Stavba bude rozdělena na 2 etapy z důvodu možnosti uvedení části stavby do předčasného užívání. Nejdříve bude vybudován úsek zahrnující první křižovatku v km 0,124 a mostní objekt, poté úsek zahrnující druhou křižovatku v km 0,640 a opravu úseku silnice II/106. Rozdělením na etapy bude částečně možné využívat silnici II/106 pro přístup do obce. Celkové vedení trasy obchvatu je v souladu s platným územním plánem obce Krňany (03/2020). Na stavbu nebyly vydány žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ani souhlasy s odchýlným řešením z platných předpisů a norem. Obchvat je navržen na návrhovou rychlost 70 km/hod. Komunikace bude s krytem z asfaltových hutněných vrstev, čela propustků budou odlážděna lomovým kamenem. Most (podchod pro skot) bude proveden z pohledového betonu. Provoz na navržené komunikaci bude obousměrný, dvoupruhový a směrově nerozdělený. Délka novostavby obchvatu činí 917,40 m, v trase byly navrženy 2 levotočivé a 2 pravotočivé směrové oblouky s poloměry 110 m až 250 m. Komunikace bude vybavena bezpečnostními zařízeními - svodidly.

Žádost byla posuzována dle platné legislativy v době jejího podání. Řízení podléhá zákonu č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury (dále jen „zákon o urychlení výstavby“). Záměr je veřejně prospěšnou stavbou.

Písemnost byla účastníkům řízení podle § 109 písm. a) až d) zákona o územním plánování a stavebním řádu a dotčeným orgánům doručena jednotlivě. Dalším účastníkům řízení bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce MěÚ Benešov, Obce Krňany a Krajského úřadu SK. Veřejná vyhláška byla v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zaslána též všem příslušným obecním úřadům. Obecní stavební úřad ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 zákona o územním plánování a stavebním řádu upustil od místního šetření, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. Citovaným opatřením upozornil obecní stavební úřad dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději v určeném termínu, jinak k nim dle ust. § 114 odst. 2 zákona o územním plánování a stavebním řádu nebude přihlédnuto.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podklady, které byly součástí žádosti o vydání rozhodnutí (tzn. rozhodnutí, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření) vydaly tyto subjekty subjekty:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí ze dne 26.01.2024 č. j. 159347/2023/KUSK a doplněné dne 13.03.2024 č. j. 159347/2024/KUSK
- MěÚ Benešov, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 12.01.2024 č. j. MUBN/15445/2024/OOPLH
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze – podmíněný souhlas ze dne 19.01.2023, č. j. KHSSC 04599/2024
- Policie ČR, Územní odbor Praha venkov – JIH – připomínky ze dne 29.12.2023 č. j. KRPS/320185-2/ČJ-2023-011406
- Povodí Vltavy s. p. - požadavky ze dne 04.03.2024 zn. PVL-16703/2024/240-PI
- Sekce majetková Ministerstva obrany – závazné stanovisko ze dne 07.12.2023 č. j. MO 951784/2023-1322

- Obec Krňany - stanoviska obce ze dne 19.10.2022 č. j. 537/22/OU a ze dne 05.02.2024 č. j. 00063/24/Kr.

Správci technické infrastruktury:

- ČEPS, a. s. – požadavky vydané dne 15.01.2024 pod zn. 00368/2024/TSV a 00370/2024/SV.
- CETIN, a. s. - vyjádření ze dne 11.01.2024 č. j. 8402/24
- ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření ze dne 15.01.2024 zn. 001142210709

Obecní stavební úřad při posuzování žádostí zohlednil všechna stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření i připomínky, které obdržel v průběhu správního řízení. Jednotlivá závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy a vyjádření účastníků řízení doložená ke stavebnímu řízení, která souvisí s prováděním stavby, byla zvážena, byl zajištěn vzájemný soulad, a požadavky, týkající se provádění projednávané stavby nebo jejího následného užívání, byly zapracovány do podmínek ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Požadavky, které se týkaly jiných částí staveb, a požadavky týkající se majetkoprávních záležitostí, případně následných smluvních vztahů dvou stran, nejsou v podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeny, neboť z hlediska provádění projednávané stavby nejsou relevantní a speciálnímu stavebnímu úřadu o nich nepřísluší rozhodovat. V podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí rovněž nejsou zohledněny požadavky, jejichž splnění je prokázáno v rámci podkladů tohoto řízení. Do podmínek rozhodnutí rovněž nezpracoval požadavky, jejichž splnění je prokázáno v rámci projektové dokumentace a dalších podkladů tohoto řízení (jedná se zejména o požadavky označené v rámci stanoviska jako „podmínky pro fázi přípravy“).

Stavba je stavbou veřejně prospěšnou, a pokud nedojde k dohodě o majetkoprávních věcech, práva k pozemku mohou být vyvlastněna. Z těchto důvodů nezpracoval speciální obecní úřad do rozhodnutí požadavky vyplývající z vyjádření a stanovisek vlastníků pozemků týkající se majetkoprávního vypořádání, či podmínek pro uzavírání smluv o věcných břemenech.

Obecní stavební úřad dále nezohlednil požadavky, odkazující na konkrétní fyzické či právnické osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky, apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Tyto údaje jsou pro vlastní povolení irelevantní a vzhledem k tomu, že realizace stavby proběhne v období více let, stávají se často neaktuálními s ohledem na obměnu zaměstnanců úřadů a firem.

Obecní stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Projektová dokumentace je vypracována dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění. Rozsah a obsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí, je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou. Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na komunikace definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Obecní stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 zákona o územním plánování a stavebním řádu, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních

právních předpisů a se závaznými stanovisky vydanými podle zvláštních právních předpisů. Obecní stavební úřad dále ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě i včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Obecní stavební úřad v souladu § 109 zákona o územním plánování a územním řádu stanovil okruh účastníků řízení následovně:

- a) stavebník,
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) zákona o územním plánování a stavebním řádu jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí. V průběhu řízení došlo k přechodu vlastnických práv, tento přechod práv byl zohledněn ve výroku rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 zákona o územním plánování a stavebním řádu se účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) zákona téhož identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Jsou to osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 415, 413/2, 418/2, 418/3, 425/6, 432/3, 433/1, 442/1, 442/3, 442/6, 446/2, 446/4, 453/1, 525/2, 526/1, 528/9, 528/11, 528/12, 528/18, 528/22, 528/24, 528/25, 528/26, 528/28, 528/29, 528/35, 528/39, 528/40, 528/41, 528/44, 528/45, 528/51, 528/54, 528/56, 528/58, 528/60, 528/63, 528/69, 542/1, 615, 619, 621, 650/1, 654/2, 663/4, 665, 667, 674, 677, 679, 681, 692, 693, 694, 751/7, 751/11, 773, 798/1, 799, 803/1, 803/5, 813/1, 827/8, 827/9, 827/10, 827/12, 827/13, 827/15, 827/17, 850/1, 852/1, 852/5, 853/1, 854/6, 884 v katastrálním území Krňany.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Obecní stavební úřad došel po provedeném řízení k závěru, že uskutečněním stavby „II/106 Krňany, obchvat“ v rozsahu stavebních objektů, uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí, nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, protože obecní stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu, Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle/předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Upozornění:

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury nebo Archeologického ústavu AV ČR.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování

- povinností vyplývajících z ustanovení § 152 zákona o územním plánování a stavebním řádu (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku či správního deliktu dle § 178 nebo 180 tohoto zákona a může mu být uložena pokuta) a povinností vyplývajících z ustanovení § 157 tohoto zákona
- povinností plynoucích mu z jiných zákonů
- povinností plynoucích mu z rozhodnutí vydaných ke stavbě jinými dotčenými orgány.


Bc. Marta Koptová

vedoucí oddělení staveb pozemních komunikací



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Písemnost se podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručenu patnáctým dnem po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Písemnost se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Benešov, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov
Obecní úřad Krňany, Krňany č. p. 3, 257 44 Netvořice
Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

Žádáme o vyvěšení tohoto oznámení na veřejné úřední desce po dobu 15 dnů a po uplynutí lhůty o vrácení tohoto dokumentu s vyznačením dat vyvěšení a sejmutí.

Obdrží

v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, následovně:

jednotlivě:

žadatel:

- Středočeský kraj, IČO 708 91 095, Zborovská č.p. 81/11, 150 21 Praha zastoupený na základě plné moci Ateliérem projektování inženýrských staveb, s.r.o., IDDS: 279neic

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a je současně účastníkem řízení:

- Obec Krňany, IDDS: krsautv

dotčené orgány:

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí - zde

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování - zde

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, IDDS: hjyaavk

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – JIH, dopravní inspektorát, Masarykovo nám. 708, 251 64 Mnichovice, IDDS: 2dtai5u

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, IDDS: hhcai8e

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf.

ostatní:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

Obec Krňany, Krňany č. p. 3, 257 44 Netvořice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Veřejnou vyhláškou:

ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce následujících úřadů:

- Městský úřad Benešov, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov
- Obecní úřad Krňany, Krňany č. p. 3, 257 44 Netvořice
- Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
oddělení staveb pozemních komunikací

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/455349/2024/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/135206/2024/MKO
VYŘIZUJE: Bc. Marta Koptová - oprávněná úřední osoba
TELEFON: 312 821 243
E-MAIL: koptova@benesov-city.cz
DATUM: 30.12.2024

Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská č.p. 81/11, 150 21 Praha,
kterého zastupuje Ateliér projektování inženýrských staveb,s.r.o., IČO 61853267, Ohradní č.p. 1443/24b,
140 00 Praha

SDĚLENÍ

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení staveb pozemních komunikací,
Vám jako příslušný správní orgán sděluje, že rozhodnutí ze dne 06.11.2024, stavební povolení č. j.
MUBN/400664/2024/VÝST

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
dne **10.12.2024** a je vykonatelné.

Upozorňujeme, že stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení
stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.


Bc. Marta Koptová
vedoucí oddělení staveb pozemních komunikací

MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 BENEŠOV (248)

Přílohy

ověřená projektová dokumentace
štítek „stavba povolena“ (obdrží pouze stavebník)

Obdrží

stavebník prostřednictvím zmocněnce (dodejky)
Ateliér projektování inženýrských staveb,s.r.o., Ohradní č.p. 1443/24b, 140 00 Praha 4-Michle
Obec Krňany, IDDS: krsautv

